

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Тюмень

28 мая 2026 года

Центральный районный суд г.Тюмени в составе:

председательствующего судьи Стреколовской О.А.,

при помощнике судьи Талановой Н.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску

_____ к _____ о
разделе совместно нажитого имущества,

установил:

Истец _____ обратилась в суд с иском к ответчику _____
_____ о разделе совместно нажитого имущества, признать за _____
право собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве общей долевой собственности на
жилое помещение, расположенное по адресу: г.Тюмень, _____
_____ признать за _____ право собственности на $\frac{1}{2}$ долю в
праве общей долевой собственности на жилое помещение, расположенное по
адресу: г.Тюмень, _____

Требования мотивированы тем, что стороны состояли в браке с
22.11.1986 по 20.05.2023. В период брака приобретено имущество, квартира
по адресу: г.Тюмень, _____ на основании договора
участия в долевом строительстве _____ от 30.06.2008, зарегистрированного
01.08.2008 _____ Договор передачи доли общей
собственности _____ от 22.07.2008, разрешения на ввод в эксплуатацию от
04.07.2008 _____ Единоличным собственником жилого
помещения является _____ Поскольку соглашение о разделе
совместно нажитого имущества между сторонами не достигнуто, истец
обратился в суд за защитой своих нарушенных прав.

Представитель истца Слюсарь Е.Н. в судебном заседании просила
удовлетворить исковые требования.

Истец _____, ответчик _____ в судебное заседание не
явились, извещены надлежащим образом, ходатайств об отложении не
поступало.

Руководствуясь статьей 167 Гражданского процессуального кодекса
Российской Федерации суд находит возможным рассмотреть гражданское
дело в отсутствие неявившихся лиц.

Руководствуясь положениями ст. 233 Гражданского процессуального
кодекса Российской Федерации, суд считает возможным рассмотреть дело в
порядке заочного производства.

Исследовав материалы дела, представленные доказательства, суд
приходит к следующему.

Как следует из материалов дела, 22.11.1986 между _____ (до
брака _____ и _____ заключен брак, актовая запись _____.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права от 6.02.2013 [REDACTED] принадлежит квартира по адресу: г.Тюмень, [REDACTED] на основании договора участия в долевом строительстве [REDACTED] от 30.06.2008, зарегистрированного 01.08.2008 [REDACTED]. Договор передачи доли общей собственности [REDACTED] от 2.07.2008, разрешения на ввод в эксплуатацию от 04.07.2008 [REDACTED]

В соответствии со ст. 34 Семейного кодекса РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства (п. 2 ст. 34 СК РФ).

В соответствии со статьей 38 Семейного кодекса РФ, раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае предъявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация (п. 3 ст. 38 Семейного кодекса РФ).

В силу п. 1 ст. 39 Семейного кодекса РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами. При этом, в силу разъяснений Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» общей совместной собственностью супругов, подлежащей разделу (пункты 1 и 2 статьи 34 Семейного кодекса Российской Федерации), является любое

Российской Федерации может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на имя кого из супругов оно было приобретено или внесены денежные средства, если брачным договором между ними не установлен иной режим этого имущества. Раздел общего имущества супругов производится по правилам, установленным ст. ст. 38, 39 Семейного кодекса Российской Федерации и ст. 254 Гражданского кодекса Российской Федерации. Стоимость имущества, подлежащего разделу, определяется на время рассмотрения дела.

Учитывая вышеизложенные нормы, а также факт, что спорное имущество приобретено в период брака, суд признает указанное имущество общим, подлежащим разделу следующим образом: признать за [REDACTED] право собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение, расположенное по адресу: г.Тюмень, [REDACTED], признать за [REDACTED] право собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение, расположенное по адресу: г.Тюмень, [REDACTED]

Руководствуясь статьями 56, 196-199, 233 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд решил:

Исковые требования [REDACTED] удовлетворить.

Произвести раздел совместно нажитого имущества следующим образом.

- признать за [REDACTED] право собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение, расположенное по адресу: г.Тюмень, [REDACTED],

- признать за [REDACTED] право собственности на $\frac{1}{2}$ долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение, расположенное по адресу: г.Тюмень, [REDACTED]

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мотивировочная часть решения изготовлена 11 июня 2026 года.

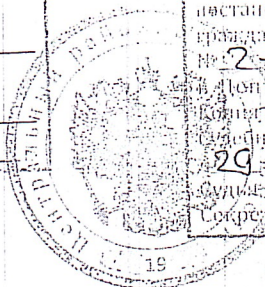
«КОПИЯ ВЕРНА»

Подпись судьи _____

Наименование должности работника _____

Аппарат суда секретарь

09 09 20 26



Подлинник судебного акта (приговор, решение, постановление, определение) подает в (уголовное, гражданское, административное дело, материал) № 2-5101/2026 и хранится в Центральном районном суде г. Тюмени

Копия верна.

Судебный акт (ис) вступил в законную силу 29 08 26 г.

Судья _____

Секретарь А