

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Тюмень

11 июня 2024 года

Ленинский районный суд г. Тюмени в составе:  
председательствующего судьи Ильященко М.В.,  
при секретаре Гензе В.В.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Ф.И.О.  
к Ф.И.О. о разделе имущества,

## У С Т А Н О В И Л :

Ф.И.О. обратилась в суд с иском к Ф.И.О. (с учётом увеличений) о признании жилого помещения по адресу: г.Тюмень, ул. Энергостроителей, д.00, кв.00 совместно нажитым имуществом, признании за Ф.И.О. права собственности на 66/100 доли в праве на жилое помещение, за Ф.И.О. – 26/100 доли, за несовершеннолетними Ф.И.О. и Ф.И.О. – по 4/100 доли за каждым; признании обязательств перед ПАО «Сбербанк России» по кредитному договору №52648 от 15.09.2017 совместным долгом супругов, взыскании компенсации платежей по кредитному договору в размере 120 942 рублей, признании транспортного средства КИА РИО гос.рег.знак Н359ХА72 совместно нажитым имуществом, взыскании компенсации в размере ½ денежной суммы, вырученной ответчиком от продажи транспортного средства. Также истец просила взыскать расходы по уплате государственной пошлины в размере 37005 рублей, по оплате услуг эксперта в размере 1500 рублей, по оплате услуг представителя в размере 40 000 рублей.

Требования мотивированы тем, что Ф.И.О. состояла в браке с Ф.И.О., от брака имеют двоих детей: Ф.И.О. и Ф.И.О. В период брака сторонами приобретено жилое помещение по адресу: г.Тюмень, ул. Энергостроителей, д.00, кв.00 и автомобиль КИА РИО гос.рег.знак Н359ХА72. Жилое помещение приобретено за счёт собственных средств истца и кредитных средств банка. Денежные средства в размере 1 220 000 рублей истец получила в дар от матери Ф.И.О. Поскольку жилое помещение приобретено в том числе за счёт средств материнского капитала, детям подлежат выделению доли.

Лица, участвующие в деле, при надлежащем извещении в судебное заседание не явились.

Истец Ф.И.О. и ответчик Ф.И.О. заключили мировое соглашение, письменный текст которого представлен суду. Просили утвердить мировое соглашение без их участия.

Согласно статье 39 ГПК РФ стороны могут окончить дело мировым соглашением. Суд не утверждает мировое соглашение, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

Изучив условия мирового соглашения, материалы дела, суд считает, что оно не противоречит требованиям действующего законодательства, в связи с чем мировое соглашение следует утвердить, производство по делу следует прекратить.

Руководствуясь статьями 39, 173, 220, 221, 224, 225, 153.10 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить мировое соглашение между Ф.И.О. и Ф.И.О., по условиям которого стороны договорились о следующем:

Прекратить право собственности ответчика Ф.И.О. на жилое помещение - квартиру с кадастровым номером 72:23:0432002:15775 общей площадью 51,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Тюмень, ул. Энергостроителей, дом 00, кв. 00.

Выделить доли в праве собственности на жилое помещение - квартиру с кадастровым номером 72:23:0432002:15775, общей площадью 51,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Тюмень, ул. Энергостроителей, дом 00, кв. 00 (далее - Квартира), и признать право собственности:

за истцом Ф.И.О. в размере 23/25 (либо 92/100) доли в праве общей долевой собственности на квартиру;

за несовершеннолетним Ф.И.О., 20.10.2010 года рождения, в размере 1/25 (либо 4/100) доли в праве общей долевой собственности на квартиру;

за несовершеннолетней Ф.И.О., 26.10.2011 года рождения, в размере 1/25 (либо 4/100) доли в праве общей долевой собственности на квартиру.

Признать обязательства перед ПАО «Сбербанк России» по кредитному договору № 52648 от 15.09.2017, единоличным долгом истца Ф.И.О.

Истец Ф.И.О. отказывается от всех заявленных к рассмотрению в рамках гражданского дела № 2-5123/2024 имущественных и финансовых требований к Ф.И.О., в том числе требований о взыскании компенсации платежей на сумму основного долга и процентов по кредитному договору № 52648 от 15.09.2017 на весь период его действия, о взыскании денежной компенсации от продажи транспортного средства автомобиля KIA РИО, государственный регистрационный знак Н359ХА72, VIN KNEDE241366133432, 2006 года выпуска.

Соглашение вступает в силу с момента его утверждения судом.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

Односторонний отказ от исполнения соглашения не допускается.

Стороны подтверждают, что соглашение заключили добровольно, без принуждения, не лишены дееспособности, не страдают заболеваниями, препятствующими понимать сущность заключаемого соглашения, а также об отсутствии обстоятельств, вынуждающих их совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях.

Стороны обязуются не предъявлять друг к другу иных требований финансового, имущественного либо иного характера, связанных с указанными в соглашении объектами движимого и недвижимого имущества.

Судебные расходы, понесенные сторонами соглашения по настоящему гражданскому делу, включая расходы по уплате государственной пошлины при подаче искового заявления, судебные расходы, связанные прямо и/или косвенно с рассмотрением судом гражданского дела, в том числе на оплату услуг представителей (юристов, адвокатов) возмещению не подлежат и являются расходами той из сторон, которая их понесла.

Последствия утверждения мирового соглашения, предусмотренные ст. 173, 221 ГПК РФ, сторонам известны и понятны.

Производство по делу № 2-5123/2024 по иску Ф.И.О. к Ф.И.О. о разделе имущества прекратить.

Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение одного месяца со дня вынесения такого определения в Седьмой кассационный суд общей юрисдикции путем подачи жалобы через Ленинский районный суд г.Тюмени.

Судья

М.В. Ильященко